



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Казанский национальный исследовательский
технологический университет»
(ФГБОУ ВО «КНИТУ»)

ПРИКАЗ

16.11.2021

№ 37-ОД

**О внесении дополнений в Приложение к приказу ФГБОУ ВО «КНИТУ»
от 27.09.2021 № 31-од «Об утверждении Положения о Правовом
управлении»**

С целью корректировки задач и функций Отдела земельно-имущественных отношений, входящего в Правовое управление, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Дополнить Приложение к приказу от 27.09.2021 № 31-од «Об утверждении Положения о Правовом управлении» пунктами следующего содержания:

- «2.1.7. Обеспечение оформления прав Российской Федерации и ФГБОУ ВО «КНИТУ» на объекты недвижимого имущества, эффективного учета и использования недвижимого имущества, в том числе путем сдачи его в аренду, формирование отчетности и представление информации по вопросам, отнесенным к ведению Правового управления в сфере имущественных и земельных отношений.»

- «3.38. Обеспечение оформления правоустанавливающих документов на объекты недвижимого имущества при закреплении, передаче, отчуждении, списании, ином распоряжении, использовании.

3.39. Обеспечение государственной регистрации прав Российской Федерации (по доверенности) и ФГБОУ ВО «КНИТУ» на объекты недвижимого имущества.

3.40. Обеспечение учета федерального недвижимого имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО «КНИТУ» на праве оперативного управления,

постоянного (бессрочного) пользования, ином ведении путем внесения данных в программы Межведомственный портал по управлению государственной собственностью (Росимущество), ИАС «Мониторинг» (Минобрнауки РФ); сбора, систематизации, накопления, обработки, учета, хранения сведений и правоустанавливающих, правоподтверждающих, учетных (выписки из Реестра федерального имущества) документов, договоров аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО «КНИТУ» на праве оперативного управления и сопутствующих договоров и документов.

3.41. Подготовка справочной и отчетной информации, заключений по направлению деятельности Правового управления в сфере земельных и имущественных отношений для структурных подразделений, сторонних организаций и учреждений (по запросам).

3.42. Подготовка проектов документов по вопросам владения, распоряжения, использования недвижимого имущества ФГБОУ ВО «КНИТУ», включая проекты писем.

3.43. Обеспечение заключения договоров аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО «КНИТУ» на праве оперативного управления, в т.ч. подготовка документов для рассмотрения на Комиссии по рассмотрению вопросов использования и распоряжения федеральным имуществом, закрепленным за ФГБОУ ВО «КНИТУ», обеспечение проведения экспертной оценки, подготовка и представление документов для согласования сдачи в аренду недвижимого имущества учредителю, обеспечение проведения независимой оценки стоимости арендной платы и ее экспертизы в установленном порядке, обеспечение проведения аукциона и заключения договоров аренды и договоров на возмещение стоимости коммунальных услуг и иных услуг.

3.44. Контроль исполнения заключенных договоров аренды, иных договоров на право пользования недвижимым имуществом ФГБОУ ВО

«КНИТУ», ведение претензионной, досудебной работы с арендаторами (пользователями).

3.45. Консультационная помощь и методическое содействие структурным подразделениям ФГБОУ ВО «КНИТУ» по вопросам использования недвижимого имущества».

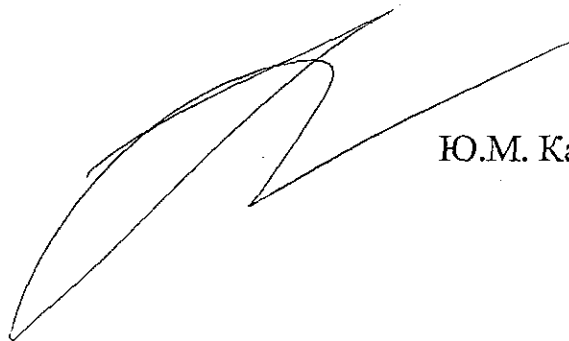
2. Начальнику УМК Бандорину В.Г. разместить настоящий приказ на официальном сайте университета.

Срок – в течение 3-х дней с момента выхода настоящего приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио ректора

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ю.М. Казаков

ЛИСТ ВИЗИРОВАНИЯ
к приказу «О внесении изменений в Приложение к приказу
ФГБОУ ВО «КНИТУ» от 27.09.2021 № 31-од»

Начальник УКДО

К. В. Юга



И.Ш. Харисов

Хусаинова-Трунина Т.Р.
4500-вн